

Heimstaden Czech

Dostupné seniorské bydlení v praxi

8. prosince 2022

Heimstaden



Obsah

1	Heimstaden Czech	3
2	Rezidence Opletalova	4
3	Senior asistent	6
4	Komunitní centra	7

Heimstaden Czech

Představení společnosti

- Skupina Heimstaden** je jednou z největších společností v oblasti správy a pronájmu rezidenčních nemovitostí v Evropě. V celkem deseti zemích poskytuje bezmála 155 tisíc přátelských domovů.
- Heimstaden Czech vlastní a spravuje největší soukromé rezidenční portfolio v Česku čítající téměř 43 tisíc bytů.**
- Na srdci nám leží nejen spokojenost nájemníků, ale také prosperita celého regionu.** Jako zásadní vnímáme společenskou odpovědnost naší firmy, a proto mimo jiné **podporujeme a realizujeme projekty pro seniory**, jako jsou např. Residence Opletalova, služba Senior asistent či komunitní centra.



Rezidence Opletalova

Komunitní bydlení pro seniory

- Rezidence Opletalova**, moderní a pohodlná forma komunitního bydlení pro seniory, situovaná v klidné oblasti Havířova-Šumbarku.
- Dva kompletně zrekonstruované domy za téměř 70 milionů Kč, které jsou prakticky bezbariérové** – žádné prahy, široké chodby, nově vybudované výtahy.



- Celkem 66 bytů o velikosti 1+kk (cca 28 m²)** s vlastní kuchyní, bezbariérovou koupelnou, vestavěnými skříněmi a bezpečnostními tlačítky.
- Klienti mají k dispozici** nonstop recepci, dvě vybavené společenské místnosti, prádelny se spotřebiči, venkovní zahradu s posezením.



Rezidence Opletalova

Komunitní bydlení pro seniory



Heimstaden

Rezidence Opletalova

Komunitní bydlení pro seniory



Senior asistent

Služby a projekty pro seniory

- **Senior asistent je bezplatná služba** určena zejména seniorům a osobám se zdravotními komplikacemi, která napomáhá, aby klient zůstal bydlet ve svém známém prostředí.
- Od svého počátku **služba pomohla již více než dvěma a půl tisícům klientů Heimstaden.**



Služba Senior asistent nabízí např.:

- Poradenství a konzultace s odborníkem a následnou pomoc se zajištěním potřebných služeb.
- Pomoc se zajištěním kompenzačních pomůcek nebo zajištění bezbariérových úprav v bytě.
- Přednášky v komunitních centrech spolku Aktivsen.
- Pomoc při komunikaci s úřady.

Komunitní centra

Spolek AktivSen



- Celkem tři komunitní centra (dvě Archy a Lučina) slouží především seniorům a jejich volnočasovým aktivitám.
- V současné době se však centra postupně stávají více multigeneračními a multikulturními, kdy mimo jiné pomáhají s integrací uprchlíků z Ukrajiny.



- Program v rámci jednotlivých komunitních center je tvořen tak, aby byl zábavný a oslovil různé cílové skupiny. Má zájmový, preventivní, vzdělávací i sportovní charakter.
- Jen v letošním roce se v centrech konalo **přes 700 různých aktivit**, kterých se **zúčastnilo bezmála sedm tisíc návštěvníků** všech věkových kategorií.



Heimstaden

Děkuji za pozornost

Karina Vališová

Ředitelka klientských služeb
Heimstaden Czech s.r.o.